

## APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 103 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 360,000.00 €  
Pubblicato: 11.06.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2025  
Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija  
Città: Zadar  
Zona della città: Diklo  
Poštanski broj: 23000

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi s pogledom na more, 150 m od mora, Diklo - Zadar Objekt „A“ S TRI stambene jedinice. S1 prizemlje - 103m2 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 360.000 eura, S3 II. kat/ PENTHOUSE s krovnom terasom 115m2 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 420.000 eura Objekti su u gradnji. Planiran završetak 7/2024. Svakom apartmanu pripadaju spremište i dva parkirna mjesta. Apartmanu na drugom katu pripada krovna terasa. Imaju pogled na more. Udaljenost od plaže 150m. Dizajn cjelokupnog objekta je vrlo moderan i vrlo praktičan te je dizajniran kako bi se u potpunosti mogao iskoristiti ugodan i opuštajući ambijent. Termo-fasada, video nadzor, klima u svakoj sobi, električne rolete, komarnici za zaštitu od insekata, video portafon, protuprovalna vrata, podno grijanje. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-124N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615905

interno:

Agency ref id: 24-124N