

## Kamena kuća, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kamena kuća, Svetvinčenat  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 50 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 573 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 260,000.00 €  
Pubblicato: 11.06.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svetvinčenat è un affascinante borgo medievale situato nella parte centro-meridionale dell'Istria, in Croazia. È noto per la sua architettura rinascimentale ben conservata, in particolare il castello Morosini-Grimani, considerato uno dei migliori esempi di architettura veneziana in Istria. Vicino a Svetvinčenat è in vendita una casa in pietra di 50 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> in pianta, piano terra, primo piano e soffitta alta. Sono previste una cucina e un soggiorno al piano terra, una camera con bagno al primo piano, una camera con bagno nell'alta mansarda. Di fronte all'ingresso della casa c'è una terrazza coperta, dove è prevista una vasca idromassaggio. Davanti alla casa c'è una piscina 6x4 m. Accanto alla casa c'è una proprietà di 45 m<sup>2</sup> con barbecue e cucina esterna, un piccolo bagno e un locale macchine fuori terra all'interno della proprietà. Il terreno ha 573 m<sup>2</sup>. La struttura dispone anche di una cisterna centenaria. Il prezzo per la casa in queste condizioni è di euro 260.000. Per ulteriori informazioni o per una visita chiamare il numero 00385/ 95 584 4479 ID CODE: 1602

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 615922  
Agency ref id: 1602