

Prodaja stana u neboderu na Donjoj Vežici 1S+DB 36.23 M2, Rijeka.

Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja stana u neboderu na Donjoj Vežici 1S+DB 36.23 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	36 m ²
Pavimento:	7
Numero di piani:	16
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	140,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built:	1975
Ultimo rinnovo:	2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Donja Vežica



Poštanski broj: 51000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: B

Descrizione

Informazioni aggiuntive: DONJA VEŽICA 1S+DB 36.23 M2 U ponudu smo dobili na uvijek traženoj lokaciji na Donjoj Vežici u čijoj su neposrednoj blizini tržnica, pošta, banka, ljekarna, market te drugi sadržaji stan na 7. katu vrlo urednog nebodera s mirnim stanarima. Stan se sastoji od kuhinje, hodnika, kupaone, dnevnog boravka, sobe koja je odvojena paravanom od dnevnog boravka i zatvorene lođe s aluminijskim kliznim prozorima s koje se pruža pogled na more. Stan je adaptiran 2024. godine te su pritom promijenjene sve instalacije struje i vode, podovi, postavljena protuprovalna vrata te je opremljen novim namještajem i uređajima. Prodaje se namješten. Grijanje stana je centralno. Zgrada ima novu fasadu pa su troškovi grijanja vrlo niski. Zbog blizine Kampusa idealna je prilika za investiciju ali i odlična nekretnina za život manje obitelji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11183

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616060

interno:

Agency ref id: 11183