

## Vodice 1S+DB 65,47m2, Vodice, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.:

1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Vodice 1S+DB 65,47m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	170,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Built: 2024



### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Šibensko-kninska županija

Città: Vodice  
Zona della città: Vodice  
Poštanski broj: 22211

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novogradnja u Vodicama 1100 m od mora. Stan u prizemlju ukupne površine 65,47 koji se sastoji od spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom , kupaonice i terase 9,40 m<sup>2</sup>. Zgrada je u izgradnji i planirano useljenje je početak slijedeće godine. Vlasnik je pravna osoba te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0884

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616072  
interno:  
Agency ref id: D-0884