

## RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji, Rab, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	125 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	12.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rab
Zona della città:	Banjol
Poštanski broj:	51280



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RAB, BANJOL - Esclusivo nuovo edificio in una posizione privilegiata. Interveniamo nella vendita di un esclusivo appartamento in una nuova costruzione in una posizione privilegiata con vista sul mare. L'appartamento si trova in una palazzina di tre appartamenti in una strada senza uscita in cima ad una collina con

una bellissima vista. Attualmente è nelle fasi finali di costruzione. L'appartamento è composto da tre camere da letto, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due bagni, una toilette separata, un corridoio e una terrazza coperta. L'appartamento avrà due posti auto dall'edificio. Gli appartamenti saranno dotati di condizionatori, tuttavia in questa fase è previsto un accordo per altri impianti di riscaldamento/raffreddamento, oltre ad altri dettagli come pavimenti, posti auto, ecc. La distanza dalla spiaggia è di 300 metri. Il nuovo edificio si trova in un'ottima posizione, a pochi minuti a piedi si trovano altri servizi come un negozio, un ristorante e un porto turistico. Questo appartamento è tutto ciò che gli acquirenti possono desiderare per una vera vacanza lontano dai rumori della città su un'isola piena di verde, bellissime spiagge sabbiose e ottimi collegamenti di trasporto. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31119

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      616228  
interno:  
Agency ref id:              31119