

OPATIJA, CENTAR - eksklusivan studio apartman od 55m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - eksklusivan studio apartman od 55m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	55 m ²
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	12.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - esclusivo monolocale di 55m2 in un lussuoso edificio nuovo, benessere, vista L'esclusivo monolocale si trova in un nuovo edificio nel cuore di Opatija, a soli 200 metri dalla famosa strada principale e dalla costa. Il nuovo edificio rappresenta un progetto unico con una bellissima vista panoramica sul mare. Situato in una tranquilla strada a senso unico, circondata da storiche ville austro-ungariche, questo progetto è composto da due edifici per un totale di 23 unità di lusso, inclusi due garage sotterranei. L'appartamento 4B, monolocale, ha una superficie di 55 mq ed è composto da un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo e un bagno. Un posto auto in garage fa parte della proprietà dell'appartamento. Questo progetto unico offre il massimo livello di comfort ed esclusività con un servizio di reception e portineria condiviso per l'intero edificio. Inoltre gli inquilini hanno a disposizione un'area benessere comune con piscina di 12 metri, tre tipologie di saune e palestra privata all'interno dell'edificio. Ogni unità del condominio è dotata di materiali di alta qualità, compreso il riscaldamento a pavimento e un sistema fan-coil SAMSUNG in tutte le stanze. La carpenteria esterna è realizzata in materiale ALU SCHUCO, mentre i sanitari sono selezionati dalla collezione ALICE NUR, e la raccorderia è GESSI VIA TORTONA/VIA MANZON o simili a scelta del cliente. Inoltre gli inquilini hanno la possibilità di scegliere personalmente pavimenti e rivestimenti dall'assortimento FLOOGRRES - CERIM, mentre nelle zone giorno il parquet multistrato MOPAR è disponibile nel colore secondo le preferenze del cliente. La sicurezza è garantita dalla porta d'ingresso antieffrazione. Questo appartamento di lusso offre una perfetta combinazione di eleganza, comfort e stile di vita moderno ed è un'opportunità ideale per investire in una casa a Opatija. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27054

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616240

interno:

Agency ref id: 27054