

Omiš, apartmanska kuća s panoramskim pogledom na more, Omiš, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Omiš, apartmanska kuća s panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	464 m ²
Lot Size:	500 m ²
Stanze da letto:	12
Bagni:	6

Prezzo: 580,000.00 €
Pubblicato: 13.06.2024

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 1983

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Omiš
Zona della città: Stanići
Poštanski broj: 21310

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, ADSL
Efficienza energetica: C

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo apartmansku kuću s prekrasnim panoramskim pogledom na more i otoke. Kuća se nalazi u malome turističkom mjestu Stanići blizu Omiša. Kuća je bruto površine 464 m², a proteže se na četiri etaže. U suterenu se nalazi prostrani 2-sobni stan kojeg koriste vlasnici, a prizemlje se sastoji od 5 soba s kupaonicama i zajedničkom kuhinjom i s izlazima na terasu. Unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje se nalazi dvosoban stan površine 120 m² s balkonima. Na drugom katu nalazi se još jedan dvosobni stan s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Cijela kuća je godinama u funkciji turističkog najma, a ispred kuće se nalazi garaža za 2 parkirna mjesta, a kuća ima i vlastita 4-5 vanjska parkirna mjesta. Zahvaljujući lokaciji kuća ima veliki turistički potencijal. Vlasništvo je uredno. Šifra objekta: ST-0696 Energetska klasa: C Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616304

interno:

Agency ref id: ST-0696

Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593