

Istra, Tar, poslovno stambena zgrada na odličnoj lokaciji, Tar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Tar, poslovno stambena zgrada na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	430 m ²
Lot Size:	930 m ²
Stanze da letto:	12
Bagni:	4
Prezzo:	1,300,000.00 €

Pubblicato: 13.06.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Tar
Poštanski broj: 52465

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proponiamo in vendita questa eccezionale opportunità. Casa in pietra in parte commerciale e in parte residenziale, a soli tre chilometri dal mare. La casa è stata costruita nel 1924 ma è stata completamente ristrutturata nel 2005. La posizione della casa è eccellente. Ciò che lo rende speciale è il modo in cui è stato costruito e il terreno recintato immerso nella natura. L'edificio è diviso in due parti. Al piano terra della casa si trova un ristorante completamente attrezzato con terrazza coperta. La cucina del ristorante è superbamente attrezzata, il che facilita il lavoro e la preparazione di cibi di qualità. Il proprietario ha pensato ad ogni dettaglio per facilitare gli affari con attrezzature moderne. La terrazza coperta del ristorante permette di soggiornare all'aperto e di godere di un grande comfort. Nel prezzo della proprietà è compreso un terreno agricolo di 5000 mq, che può essere utilizzato per il parcheggio del ristorante. La proprietà è lontana dalle case lunghe, il che le conferisce un'atmosfera speciale e tranquilla. Nella seconda parte della casa ci sono due appartamenti e due camere con rispettivi bagni. Ogni appartamento è composto da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, due camere da letto e un bagno. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. All'interno della casa si trova anche una piscina

idromassaggio con zona solarium e una cucina estiva. Per gli amanti dell' Istria, questa proprietà è ideale per vivere, ristorazione e affitto. Questa proprietà è di eccezionale bellezza e in un'ottima posizione, Codice immobile: D-223 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616306
interno:
Agency ref id: D-223
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467