

## Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila, Cres, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	80 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Cres
Zona della città:	Orlec
Poštanski broj:	51557

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRES-ORLEC, KUĆA U NIZU NA TRI ETAŽE SA POMOĆNIM OBJEKTOM I PROSTOROM ZA PARKING VOZILA!** U mirnom naselju pokraj predivne plaže Mali bok, smjestila se ova kuća u nizu za kompletnu adaptaciju. Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena konoba s odvojenim ulazom i i dva kata u kojem je smješten dvoetažni stan. Na donjoj etaži je kuhinja, manji dnevni boravak i kupaonica, dok se stepenicama dolazi na gornju etažu na kojoj su smještene jedna veća i dvije manje sobe. Preko puta na drugoj čestici je štala ograđena suhozidom s prostorom za parking vozila. Nekretnina u srcu otoka Cresa za ugodan boravak i uživanje u godišnjim odmorima nakon renovacije! **NO STRESS ON CRES!** Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4677

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616308

interno:

Agency ref id: 4677