

Krnica okolica, kamena kuća 260 m2 sa bazenom, 1000 m2 zemljišta, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Krnica okolica, kamena kuća 260 m2 sa bazenom, 1000 m2 zemljišta
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Stanze da letto:	4
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Pavićini
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju kompletno renoviran objekt koji se sastoji od stare kuće površine 200 m² i novog nadozidanog objekta od 60 m². Okućnica ima 1.000 m² te postoji mogućnost da se napravi još jedan objekt ukoliko bi neko imao interes. Na parceli se nalazi pomoćni objekt površine 35 m² sa vanjskom kuhinjom, spremištem te WC-om. Bazen je veličine 7x4 a uz njega se nalazi i dječiji dio 2.5x2.5m. Objekt je u funkciji ljetnog najma, te je idealan kao investicija ili za privatne svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0449

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616379

interno:

Agency ref id: IST-0449

Telefono di contatto: 0913314002