

Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman, Kaštelir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m ²
Lot Size:	761 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	845,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kaštelir-Labinci
Zona della città: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KAŠTELIR-OKOLICA, SAMOSTOJEĆA KUĆA S+P+1 OD 450 m2 STAMBENE POVRŠINE! Sastoji se od suterena u kojem je smješten potpuno odvojeni apartman od 50 m2 koji se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika i kiupaonice. U prizemlju i katu se nalazi glavni dio kuće sa pet spavaćih soba od kojih je četiri sa vlastitim kuapaonica i one su smještene na katu. Prizemljem dominira dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na okućnicu, a na kojoj su smješteni bazan, jacuzzi i prostor za druženje sa roštiljem. Ograđena je i ima mjesta za parkiranje 3-4 vozila. Kuća je opremljena sa pripremom za podno grijanje putem toplinske pumpe, klimatizirana sa ugrađenom termo fasadom od 10 cm. Nekretnina je udaljena od mora oko 5 km i ima urednu dokumentaciju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0448

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 616380
Agency ref id: IST-0448
Telefono di contatto: 0916192051