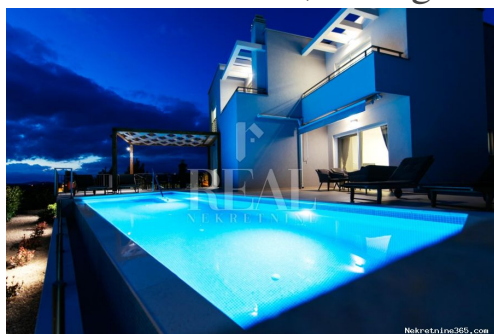


Predivna Villa s bazenom u Brodarici - Šibenik, 225 m2, s pogledom na more, Šibenik - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna Villa s bazenom u Brodarici - Šibenik, 225 m2, s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	225 m ²
Lot Size:	529 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Šibenik - Okolica
Zona della città:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predivna villa s bazenom u Brodarici pored Šibenika nalazi se nedaleko od plaže s pogledom na more. Ukupne je stambene površine 225 m² s dodatnih 50 m² podruma u visokoj roh bau fazi koji se u naravi koristi kao kotlovnica i strojarnica za bazen. Villa se sastoji od dva odvojena dvoetažna stana, te manjeg stana u podrumu. Veći stan se sastoji od prizemlja u kojem se nalaze kuhinja, blagovaona, wc i ostava, dok se na katu nalaze soba sa kupaonom, te dvije sobe i dodatna kupaona. Manji stan se sastoji od prizemlja u kojem se nalaze kuhinja, blagovaona, wc i ostava, dok se na katu nalaze dvije sobe i kupaona. Ispred kuće se nalaze 3 parking mjesta. Nekretnina je vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0532

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616413
interno:
Agency ref id: D-0532
Telefono di contatto: 095 855 1067