

Jadreški luxuzna Villa 337m2,bazen,4ss+db,more fitness, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Jadreški luxuzna Villa 337m2,bazen,4ss+db,more fitness
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	337 m ²
Lot Size:	550 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Prezzo:	670,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prekasna samostojeća kuća 337m2 stambenog prostora i 550m2 okućnice.Sastoji se od podruma ,prizemlja te 1. kata.U podrumu objekta je smiještena teretana i soba za bilijar dok je u prizemlju prostran dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom,kupaonica,natkrivena terasa i jedna spavaća soba sa kupaonicom.Prvi kat pokrivaju tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i terasa sa pogledom na bazen.Grijanje je na klima uređaje ukupno 5 komada i kamin na kruta goriva,također imamo i kolektor za toplu vodu.Veći bazen od 32m2 nalazi se na uređenoj okućnici, vanjski roštilj te ostava, parking za četiri vozila.Kompletno namještena kuća i kao takva se i prodaje.Udaljenost od plaže za kupanje cca 2 km. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0391

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616452

interno:

Agency ref id: IST-0391

Telefono di contatto: 0913314002