

Matulji, Mihelići, kuća sa dva stana, bazenom i okućnicom!, Matulji, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Matulji, Mihelići, kuća sa dva stana, bazenom i okućnicom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	420 m ²
Lot Size:	525 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	845,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na mirnoj i tihoj poziciji prodajemo samostojeću kuću s ograđenom i uređenom okućnicom od 525 m2 na kojoj je smješten bazen od 35 m2. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U suterenu je garaža, pomoćna prostorija, vešeraj i kotlovnica. Prizemni dio i 1. kat je formiran u komforan, kompletno uređen i namješten stan koji se sastoji od dvije kupaone, zasebnog wc-a, kuhinje, ostave, blagovaone i dnevnog boravka koji su smješteni u prizemlju, a na katu su dvije spavaće sobe s terasom. Na drugom katu je zasebna stambena jedinica koja ima vanjski ulaz u stan. Također je formom 2S+DB s pripadajućom terasom. Kuća je uredne vlasničke dokumentacije i ima pogled na šumu i more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2367

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616461
interno:
Agency ref id: 2367
Telefono di contatto: 091 344 6964