

Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom, Sauna, bazen 50m2, ljetna kuhinja, fitness, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom,Sauna,bazen 50m2, ljetna kuhinja,fitness
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	111 m ²
Lot Size:	875 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan

Zona della città: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa 111m2 sa 875m2 okućnice nalazi se udaljenosti 2,6 km od plaže u uvale Kale u Ližnjanu. U namještenom prizemlju vile je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona te jedna spavaća soba. Na prvom katu su preostale dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom. U prekrasnom uređenom okolišu se nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje i pogledom na bazen. Stolni nogomet, stolni tenis, pikado, fitness, sauna sve je to sastavni dio ovog objekta. Grijanje je na klima uređaj, te kamin na krusat goriva. Okolica je mirna sa vrlo malo objekta u blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0379

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616463
interno:
Agency ref id: IST-0379