

Prodaje se građevinski teren sa započetom gradnjom Diminići !, Labin, Terreno



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaje se građevinski teren sa započetom gradnjom Diminići !
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	5500 m ²
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Duga Luka
Poštanski broj:	52220



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na vrlo mirnoj lokaciji nalazi se ogromno građevinsko zemljište s velikim

potenzijalom kojeg čine nekoliko terena spojeni ih u dve cijeline i okružene netaknutom prirodom i suhim zidom s fantastičnim pogledom na more, vrlo pogodno za investitore za gradnju većeg broja vila s bazenima ili hotela/ resorta. Zemljišta se nalaze u neizgrađenom uređenom djelu građevinskog područja naselja građevinska dozvola je izdana i temelji su za svaku vilu napravljeni cca 200m2 svaka te započeti sa gradnjom istih svaka vila ima predivan pogled na more. U blizini je obala sa divljim plažama i AC Marina Tunarica idealnom mjestu za odmor. Udaljenosti: AC Tunarica 2 km, Koromačno 3 km, Labin i Rabac 14 km, Zračna luka Pula 40 km. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela /boutique hotela / apartmana / kuća za iznajmljivanje sa bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuće za odmor sa bazenom u mirnom okruženju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0330

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616502
interno:
Agency ref id: IST-0330