

Stan S5 u obiteljskoj kući, PREKRASAN POGLED NA MORE, 100m od mora *SNIŽENO*, Tisno, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan S5 u obiteljskoj kući, PREKRASAN POGLED NA MORE, 100m od mora *SNIŽENO*
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	99 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	315,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Tisno
Zona della città:	Tisno
Poštanski broj:	22240

Permessi

Permesso di costruzione: si

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stan u Tisnom sa prekrasnim pogledom na more, SAMO 100M OD MORA!. Stan se nalazi na prvom katu obiteljske kuće koja se sastoji od četiri apartmana i velikog trosobnog stana. STAN S5 ukupne korisne površine 99,51 m2, sastoji se od stubišta površine 5,5 m2, hodnika površine 5,96 m2, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka površine 28,29 m2, kupaonice 1 površine 3,32 m2, spavaće sobe 1 površine 13,93 m2, spavaće sobe 2 površine 8,75 m2, spavaće sobe 3 površine 11,52 m2, kupaonice 2 površine 4,40 m2, terase 1 površine 10,27 m2 (natkriveni dio terase 1-7,56 m2, a nenatkriveni dio terase 1,-2,71 m2), terase 2(lođe) površine 7,57 m2, pripadaka: spremišta S5 a ukupne korisne površine 3,93 m2 (infrastruktura solarne ćelije koje omogućavaju toplu vodu i grijanje) i parkiralište oznake P3 ukupne korisne površine 12,00 m2. Namještaj je uključen u cijenu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto oznake P3. Stan je od mora i plaže udaljen 100 m. Izuzetna lokacija za odmor i uživanje, nekretnina vrijedna pažnje i ulaganja kako za život tako i za turističke svrhe! Investicija koja se u potpunosti isplati. *napomena: Postoji mogućnost kupnje cijele kuće sa svim stanovima/apartmanskim jedinicama (na upit). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0367

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616564

interno:

Agency ref id: D-0367