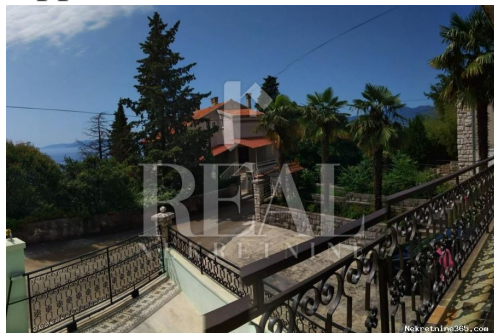


SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2 |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 131 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Prezzo: | 360,000.00 € |
| Pubblicato: | 28.06.2024 |

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Rijeka |
| Zona della città: | Kantrida |
| Poštanski broj: | 51000 |

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predivna nekretnina na iznimnoj lokaciji Kantrida na etaži obiteljske kuće. Pogled na stadion i okolne plaže je unikatan i privlači pažnju i pokazuje svoj potencijal. Stanu pripada i dio okućnice, upisane kao vlasništvo. Lijepa, tražena lokacija blizu mora, plaže i svih potrebnih sadržaja. Stan je faktički uhodan biznis koji je bukiran cijelu godinu, ne samo po sezoni. U naravi je riječ o etažiranoj nekretnini i to (iz vlasničkog lista prijepis): 1. Stan br. 1 u prizemlju, koji u naravi čine hodnik, dvije sobe, izba, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i balkon, ukupne površine 82,16 m² (neto površine 78,10 m²) kojem pripadaju kao spredni dijelovi garaža sa spremištem u suterenu površine 33,58 m² (neto površine 25,19 m²), ulazna natkrivena terasa u prizemlju površine 15,71 m² (neto površine 7,86 m²), sveukupne površine 131,45 m² (neto površine 111,15 m²). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10588

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616575

interno:

Agency ref id: 10588

Telefono di contatto: 091 344 6964