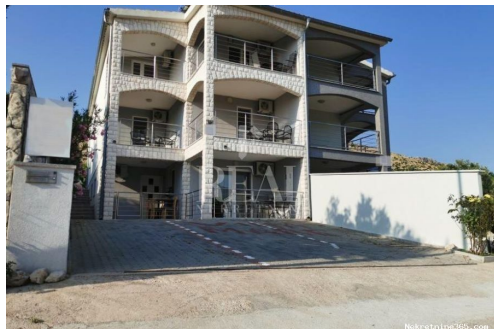


Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m2, POGLED NA MORE, Grebaštica, Šibenik - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m2, POGLED NA MORE, Grebaštica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	298 m ²
Lot Size:	284 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	16
Prezzo:	530,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Šibenik - Okolica
Zona della città:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa u Grebaštici sa 6 apartmana i pogledom na more stambene površine 289m2 U sklopu kuće se nalazi se 6 apartmana, a sastoji se od prizemlja i dva kata. Prizemlje se sastoji od dva apartmana koja imaju izlaz na terasu. Na svakoj etaži se nalaze po 2 apartmana koja se sastoje od dnevnog boravak, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe i izlaza na balkon. Apartmani su klimatizirani te dva apartmana imaju i podno grijanje. Također se u sklopu nalazi i solar za toplu vodu. Svi apartmani imaju izlaz na balkon i pogled na more. U sklopu se nalaze i četiri parkirališna mjesta, manji diskretno uređen vrt te velika vanjska terasa sa kuhinjom, roštiljem i svim potrebnim inventarom i priborom. Kuća je udaljena 400 m od mora. Idealna prilika i investicija u turističke svrhe, nekretnina se uhodano iznajmljuje od 2014.god. Vrijedno pažnje !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0339

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616583
interno:
Agency ref id: D-0339
Telefono di contatto: 095 855 1067