

Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2, Gospić - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	284 m ²
Lot Size:	2200 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2012

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Ličko-senjska županija
Città:	Gospić - Okolica
Zona della città:	Smiljan

Poštanski broj: 53000

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samostojeća kuća kao iz bajke površine 250 m2 koja se sastoji od dvije stambene jedinice u prizemlju stan površine 80 m2 koji se sastoji od kuhinje ,tri sobe i kupaone te dvoetažni stan površine 170 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe ,dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom ,kupaone i master sobe sa kupaonom u potkrovlju. Održavana okućnica puna voćaka prostire se na 1500 m2 na kojoj je i garaža površine 50 m2.Mogućnost u prizemlju da bude poslovni prostor. Idealno za život u prirodnom okruženju a udaljenost od centra Gospića je 4 km.Nalazi se u blizini rodnog sela i kuće poznatog izumitelja, elektrotehničara i fizičara Nikole Tesle, koji su danas i dio memorijalnog centra i muzeja "Nikola Tesla",te je idealno ulaganje i u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0021

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616589

interno:

Agency ref id: L-0021