

Novalja samostojeća kuća P+1 sa dodatnim objektom, 5 apartmana, Novalja, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novalja samostojeća kuća P+1 sa dodatnim objektom, 5 apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	969 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Novalja
Zona della città:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novalja centar, samostojeća kuća P+1 sa sa dodatnim objektom na prostranoj okućnici i ukupno 5 apartmana! Sastoji se od prizemlja i kata u kojem su smještene tri apartmana te još dva u dodatnom objektu u dvorištu sa mogućnošću nadogradnje kata na istom. U prizemlju je smješten stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i sanitarnog čvora te prostrane natkrivene terase te još jedan apartman sa zasebnim ulazom sa prostranom sobom, kuhinjom i kupaonicomispred kojeg se nalazi terasa sa šternom popločena kamenim oblogama. Na katu je smješten apartman sa tri spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i prostranog balkona sa pogledom na okolicu i dvorište. U zasebnom objektu nalaze se dva apartmana sa sobom, kuhinjom i kupaonicom te terasam okruženim zelenilom. Na okućnici ima mjesta za parkiranje 8 vozila koja je ograđena te na kojoj se nalaze stabla maslina , badema, čempresima i borovima te na kojoj se nalazi vrtna kućica i roštilj. Fasada na kući obnovljena je ove godine te objekat ne iziskuje ulaganja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0018

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616605
interno:
Agency ref id: L-0018
Telefono di contatto: 0916192051