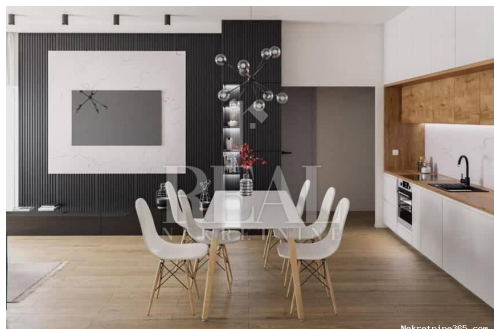


## Stan 3S+DB sa loggom i pogledom na Split i Trogir, Kaštela, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan 3S+DB sa loggom i pogledom na Split i Trogir
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	8 m <sup>2</sup>
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Built: 2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Kaštela
Zona della città:	Kaštel Gomilica
Poštanski broj:	21213



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: NAPOMENA : Fotografie su informativnog karaktera odnosno 3D kako stan može izgledati. Na odličnoj lokaciji u blizini svih bitnih sadržaja (trgovina , dječji vrtić , škola , restorani , kafići , marina) na prodaju je stan koji se trenutno nalazi u rohbau fazi a navedena cijena se odnosi na sistem ključ u ruke te kupac može birati keramiku , parket... Stan na prvom katu sa otvorenim pogledom na Split , Cijeli Kaštelanski zaljev pa i na Trogir. Nekretnina se sastoji od tri spavaće sobe , dvije kupaonice te tlocrtno otvorene kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Pozicija ove nekretnine je idealna za obiteljski život u okruženju luksuznih vila a odlično povezana infrakstuturou kako sa ostalim Kaštelima tako i sa Splitom ali i Trogirom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0292

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616608

interno:

Agency ref id: D-0292