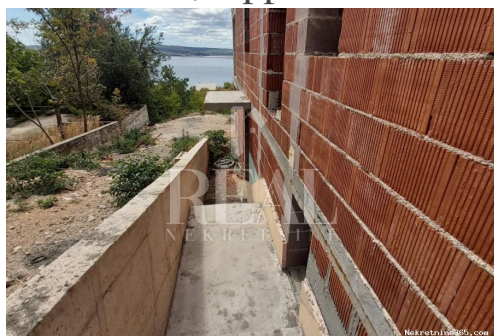


Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2, novogradnja sa prekrasnim pogledom, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2, novogradnja sa prekrasnim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	113 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	22 m ²
Prezzo:	469,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Dramalj

Poštanski broj: 51260

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dramalj, dvoetažni stan od 113 m2 sa čijih se terasa pruža prekrasan pogled na more i okolicu! Stan se proteže na prizemlje i kat stambene zgrade sa četiri jedinice, ima zaseban ulaz i dio okućnice te pripadajuće parkirno mjesto. U prizemlju je smješten dnevni dio otvorenog tipa sa izlazom na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu, ostava, garderoba i kupaonica te je stepeništem povezan sa katom gdje se nalaze spremište, kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu od 11 m2. Objekat kvalitetno gradi provjeren investitor i biti će bogato opremljen u završnoj fazi uređenja! Predviđeni završetak radova je proljeće/ljeto 2023. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10455

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616636

interno:

Agency ref id: 10455

Telefono di contatto: 0916192051