

## Građevinsko zemljište 6000 m2, Višnjani, Terreno



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Titolo:          | Građevinsko zemljište 6000 m2 |
| Proprietà per:   | Sale                          |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile           |
| Square Feet:     | 6000 m <sup>2</sup>           |
| Prezzo:          | 550,000.00 €                  |
| Pubblicato:      | 28.06.2024                    |

### Collocazione

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Nazione:                        | Croatia           |
| Stato / Regione /<br>Provincia: | Istarska županija |
| Città:                          | Višnjan           |
| Zona della città:               | Žikovići          |
| Poštanski broj:                 | 52463             |



### Permessi

Permesso di locazione: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samo 7 km od centra Poreča prema Višnjanu smješteno je građevinsko zemljište ukupne površine 6000 m<sup>2</sup>. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata. Prilazni put

ima od asfaltirane ceste. Sva infrastruktura nalazi se na terenu S obzirom na veličinu zemljišta moguće je izgraditi više objekata. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0062

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      616726  
interno:  
Agency ref id:                IST-0062