

## Stan 3S+DB 132 m2 80 m od mora, Trogir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan 3S+DB 132 m2 80 m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	132 m <sup>2</sup>
Pavimento:	4
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Built: 2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Trogir
Zona della città:	Trogir

Poštanski broj: 21220

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Permesso di locazione: si



## Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Seget Donji 80 m od mora prekrasan stan sa pogledom ukupne površine 132 m2 s terasom Koji se sastoji od tri spavaće sobe , dvije kupaonice , prostranog dnevnog boravka , kuhinje se blagovaonicom. U stanu svaka prostorija ima svoj klima uređaj a u dnevnom boravku i kupaonicama je podno grijanje. S velike terase se pruža pogled na more. Stanu pripadaju dva parking mjesta u garaži. Blizina svih bitnih sadržaja poput škole , trgovine čine ovu nekretninu idealnom investicijom , do centra grada Trogira svega 2 km , 6 km do zračne luke Split. U sklopu stambene zgrade je i bazen s pravom korištenja a uređena plaža svega 100 m od stana. Nekretnina vrijedna svake pažnje Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0081

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616795

interno:

Agency ref id: D-0081

Telefono di contatto: 0916189926