

Turistički kompleks sa tri zasebne kuće sa bazenom,okućnica 4200 m2,pogled na more, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Turistički kompleks sa tri zasebne kuće sa bazenom,okućnica 4200 m2,pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	511 m ²
Lot Size:	4200 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	6
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2014

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići

Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: D



Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pod obroncima Učke udaljeno od mora i plaže 4 km nalazi se Turistikki kompleks sa 3 samostojeće kuće sa bazenom. Glavna kuća se sastoji od garaže i konobe površine 90 m², na visokom prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na balkon, spavaće sobe i kupaonice 90 površine m² te na katu tri spavaće sobe i dve kupaone površine 90 m². Objekat br.2 se sastoji od konobe u suterenu sa terasom za druženje sa koje se ulazi na bazen, u prizemlju kuće se nalazi kuhinja i dnevni boravak i na katu spavaća soba sa kupaonom. Kuća br.3 odvojena stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, spavaće sobe sa kupaonom i kotlovnice za centralno grijanje te na katu spavaće soba sa kupaonom. Okućnica održavana i sva je sva u zelenilu i šumi, na mirnom i tihom mjestu idealno za uživanje i odmor. Nekretnina se iznajmljuje u sezoni više od 100 dana. Mogućnost gradnje još objekata jer je 4200 m² građevinsko zemljište. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2233

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616820

interno:

Agency ref id: 2233