

Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2, Jelenje, Famiglia

Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Stanze da letto:	12
Bagni:	5
Prezzo:	415,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2005

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Jelenje
Zona della città:	Dražice
Poštanski broj:	51218

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na mirnom mjestu u blizini centra Dražica prekrasna samostojeća kuća sa 3 odvojene stambene jedinice, garažom te održavanom okućnicom površine 1500 m2. Vrlo kvalitetna gradnja specijalnom Porotherm 38 opekom za gradnju kuća, iznimnih toplinskih karakteristika i akumulacije topline, opremljena PVC vanjskom stolarijom. Svaki stan ima zaseban ulaz. Dvoetažni stan površine 150 m2 u naravi 4S+DB, a sastoji se od: kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaća soba, kupaonica s wc-om, ostava i hodnik koji vodi u visoko potkrovlje u kojem se nalaze 3 sobe, kupaonica i manja ostava. Stan ima direktan ulaz u garažu. Stan u prizemlju površine 75 m2 sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na terasu, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i hodnika. Stan u visokom potkrovlju također površine 75 m2 se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka u jednom prostoru, 2 spavaće sobe kupaonice i ulaznog hodnika. Lijepa i kvalitetna nekretnina idealna za život velike obitelji na 15 min od centra grada, na mirnom i tihom mjestu u okruženju netaknute prirode. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1694

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616824

interno:

Agency ref id: 1694