

Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT, Bakar, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	141 m ²
Lot Size:	271 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	186,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Bakar
Zona della città:	Zlobin
Poštanski broj:	51222

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se na atraktivnom riječkom izletištu Platak kuća od 141 m2 bruto površine raspoređenih na tri etaže, S+P+VPOT sa urednom dokumentacijom i okućnicom od 271 m2! Udaljena je 300 metara od glavne prometnice, ima priključak struje te vodu iz šterne. Građena je 2012. godine, zidana opekom sa demit fasadom debljine 5 i 10 cm te ima vanjsku aluminijsku stolariju sa termičkim mostom. Sastoji se od prizemlja koje je uređeno i opremljeno kao studio apartman, te kata i viskokog potkrovlja koje je u roh bau izvedbi sa provedenim instalacijama struje i vode, te pregradnim zidovima. Neuređeni prostor je zamišljen kao jedna zasebna jedinica gdje bi se na donjoj smjestili dnevni dio sa izlazom na balkon i kupaonica dok bi se u potkrovlju mogle smjestiti dvije sobe ili jedna spavaonica otvorenog tipa. Odlična nekretnina na atraktivnoj lokaciji za provod vremena u prirodi u svim godišnjim dobima, a opet 30 minuta vožnje od prvih plaža i mora! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2161

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616842
interno:

Agency ref id: 2161

Telefono di contatto: 0916192051