

Super kvalitetna i bogato opremljena novogradnja, 3S+DB od 105 m2, Viškovo, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Super kvalitetna i bogato opremljena novogradnja, 3S+DB od 105 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	105 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	10 m ²
Prezzo:	310,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2020



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Viškovo

Zona della città: Marinići

Poštanski broj: 51216

Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marinići, 3S+DB od 105 m2 sa pripadajuća dva parkirna mjesta, spremištem sa prozorom u suterenu u kvalitetno građenoj i opremljenoj zgradi. Stan se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka sa izlazom na balkon, hodnika, degažmana, tri spavaće sobe i ostave te još jednog manjeg balkona na koji se izlazi iz jedne od soba. Nalazi se na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i 10 minuta vožnje do centra Rijeke. Od opreme i materijala koji su ili će biti ugrađeni u zgradu, odnosno stanove u njoj izdvajamo: Porotherm opeka od 30 cm plus termo žbuka, Aluminijska vanjska stolarija proizvođača ALU K sa griljama na izbačaj i troslojnim zelenim staklima, Krov Bramac- kupa Italiana antic, limarija bakrena korita, stubište granit Shivakashi, balkoni sa djelomično Inox ogradom, videofoni, alarmni sustavi, protuprovalna vrata,... Za grijanje u stanu i toplu vodu je zadužena je dizalica topline proizvođača Panasonic, dok je hlađenje prostorija predviđeno sa zidnim konvektorima Riello. Sanitarije i ostalo biti će ugrađeno od renomiranih proizvođača. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9382

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616852

interno:

Agency ref id: 9382