

Povile, stan od 92,41 m2, 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora, Novi Vinodolski, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Povile, stan od 92,41 m2, 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	92 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie del balcone:	17 m ²
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski

Zona della città: Povile
Poštanski broj: 51250

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Povile, mirna lokacija bez buke, savršena za uživanje u godišnjem odmoru! Stan od 92,4 m2 a koji je u naravi podijeljen na dva od 45 i 47 m2 koji se sastoje od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na prostrani balkon, hodnika, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu tavanski prostor sa krovnim i bočnim prozorima u kojem se može urediti dvije sobe, dvije kupaonice i predprostor. Manja zgrada u kojoj se nalazi je građena 2015 godine i u odličnom je stanju, opremljena je demit fasadom od 8 cm, kamenim stubištem i inox ogradama a stan je klimatiziran i potpuno namješten te mu po vlasničkom listu pripada jedno parkirno mjesto. Nekretnina zbog svog položaja predstavlja odličnu vrijednost za novac te ima sve preporuke agenta! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9362

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 616854
Agency ref id: 9362
Telefono di contatto: 0916192051