

## Kuća za odmor 3 km od ulaza u Nacionalni park Plitvice sa 14 soba restoranom, u rouh bau, Plitvička Jezera, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća za odmor 3 km od ulaza u Nacionalni park Plitvice sa 14 soba ,restoranom, u rouh bau
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	500 m <sup>2</sup>
Lot Size:	407 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	16
Bagni:	14
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

### Stato

Built: 2019

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Plitvička Jezera

Zona della città: Jezerce  
Poštanski broj: 53231

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rijetkost u ponudi dvije kuće za odmor površine 355 m<sup>2</sup> sa osam soba sa kupaonama ,restoran i kuhinja i 155 m<sup>2</sup> koja ima 6 spavaćih soba sa kupaonama .Nekretnine su dovedene u fazu niskog rauh bau sa stolarijom i ulaznim vratima.Idealno za investiciju tko se želi baviti turizmom,udaljenost od ulaz u Nacionalni park Plitvice 3 km. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0006

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 616860  
interno:  
Agency ref id: L-0006