

Matulji, kuća S+P od 265 m2, kompletno adaptirana sa predivnom okućnicom, Matulji, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Matulji, kuća S+P od 265 m2, kompletno adaptirana sa predivnom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	265 m ²
Lot Size:	1200 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	515,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built:	1904
Ultimo rinnovo:	2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Matulji

Zona della città: Matulji
Poštanski broj: 51211

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Matulji, completamente adattata starija vila sa tri stana i ukupne netto površine od 265 m² stambenog prostora na parceli od 1200 m² te natkrivenim prostorom za parking tri vozila. U suterenu su smješteni jedan stan od 65 m² koji se sastoji od spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i kupaonice te drugi od 75 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevni boravka, kuhinje, kupaonice, sanitarnog čvora i hodnika. Stan od 125 m² u prizemlju sa južne strane visine 1. kata se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, garderobe, dvije kupaonice i balkona. Ova predivna kuća ima veliki potencijal za turistički najam. Lokacija u blizini svih sadržaja, autoputa i Opatije daju joj dodatnu vrijednost i ima sve preporuke! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1062

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 616929
Agency ref id: 1062