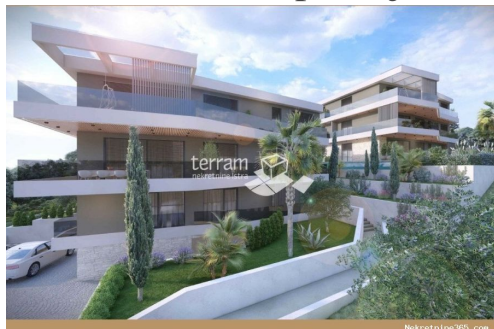


Istra, Medulin, Pješćana uvala, stan 115,33m2, 3SS+DB, I. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, Pješćana uvala, stan 115,33m2, 3SS+DB, I. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	115.33 m ²
Pavimento:	1

Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 576,000.00 €
Pubblicato: 13.06.2024

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Pješćana Uvala
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liquame
Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, Pješćana uvala, appartamento al primo piano di un piccolo edificio residenziale con una superficie totale di 115,33 m2, composto da ingresso con guardaroba, tre camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina con sala da pranzo camera, un balcone coperto di 40m2. Fanno parte dell'appartamento due posti auto. L'intero appartamento sarà dotato di riscaldamento elettrico a pavimento. L'appartamento è a 200m dal mare, ottima posizione! Vicino a tutti i servizi necessari. Possibilità di acquistare un posto auto in garage! Inizio

della costruzione 10/2024 Data di completamento 10/2025 L'acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3% al momento dell'acquisto. NUOVO!! #VENDITA Codice immobile: S-849 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617031
interno:
Agency ref id: S-849
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600