

Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja
Proprietà per: Sale
Square Feet: 74.81 m²
Pavimento: 2

Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 215,000.00 €
Pubblicato: 13.06.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, appartamento in vendita in una posizione ricercata vicino a HAKA. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale. Si compone di: ingresso, tre vani, sala da pranzo separata, cucinotto, bagno, ripostiglio trasformabile in ulteriore stanza o bagno, due terrazzi, ripostiglio al piano interrato e posto auto in le vicinanze dell'edificio. L'appartamento è dotato di contatori acqua ed elettricità separati e necessita di una ristrutturazione completa. Ottima posizione vicino a scuola, università, asilo, stazione degli autobus e supermercato. #vendita Codice immobile: S-854 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una

commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617036

interno:

Agency ref id: S-854

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505