

## CRIKVENICA - Stan u prizemlju s okućnicom, 2S+DB, blizina mora, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA - Stan u prizemlju s okućnicom, 2S+DB, blizina mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	80 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	5 m <sup>2</sup>
Prezzo:	249,000.00 €
Pubblicato:	25.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRIVENICA** - Appartamento al piano terra con giardino, 2 camere + bagno, vicino al mare Proponiamo bellissimo appartamento al piano terra di una palazzina di nuova costruzione di qualità, ideale per viverci o trascorrere le vacanze. L'appartamento si trova in una posizione eccellente a Crikvenica, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi essenziali. L'appartamento è composto da un soggiorno aperto e arioso collegato alla cucina e alla sala da pranzo, due ampie camere da letto, un bagno e una toilette separata. Superficie dell'appartamento: 80 m<sup>2</sup> Cortile ideale per rilassarsi e socializzare. Distanza dal mare: ca strada che porta direttamente alle spiagge Parcheggio di proprietà L'appartamento si trova in una posizione attraente in una zona tranquilla di Crikvenica, ma nelle immediate vicinanze di tutte le strutture importanti - negozi, ristoranti, bar, scuole e istituzioni sanitarie. Si trova a soli 300 metri dal mare, con una strada di accesso che conduce direttamente alla spiaggia, il che lo rende la scelta perfetta per godersi la vicinanza del mare e tutto ciò che Crikvenica ha da offrire. Crikvenica è nota per la sua ricca offerta turistica, il clima mite e le bellissime spiagge. Questa città offre numerose strutture per tutte le generazioni: dalle attività sportive, agli eventi culturali, alla ricca offerta gastronomica in numerosi ristoranti e caffè. Le passeggiate in riva al mare, i parchi e le aree verdi rendono Crikvenica un luogo ideale per il relax e la ricreazione. Anche la vicinanza di Rijeka e dell'aeroporto contribuisce all'attrattiva di questa località. Questo appartamento è ideale per una famiglia che cerca una casa confortevole in un ambiente tranquillo, ma vicino a tutti i servizi più importanti. La bellissima vista sul mare e sul giardino contribuiscono all'attrattiva di questa proprietà. Per informazioni più dettagliate rivolgersi all'agente. Non perdere l'occasione di acquistare questo bellissimo appartamento al piano terra con giardino e parcheggio a Crikvenica, ideale per vivere o trascorrere le vacanze! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31145

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617080  
interno:  
Agency ref id: 31145  
Telefono di contatto: +385 95 859 0299