

## Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 5  
Prezzo: 1,300,000.00 €  
Pubblicato: 14.06.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Questa nuova, lussuosa e confortevole casa è in vendita nella famosa perla turistica di Medolino. Si trova in una strada tranquilla, a soli 100 m dal mare e dalla spiaggia, e dal centro Medolino 1,5 km. La casa è stata costruita su un terreno di 500 m<sup>2</sup>, si estende su piano terra e due piani e in natura ha 300 m<sup>2</sup>. È progettato in modo tale da poter essere utilizzato nel suo insieme o come tre unità separate. Ciascuna unità è completamente attrezzata ed è composta da cucina, sala da pranzo, due camere da letto, due bagni e terrazzo con vista sul mare e sulla vicina spiaggia. Nel giardino c'è una piscina riscaldata con zona solarium e una zona barbecue. Il giardino comprende oltre a 5 posti auto, anche un ripostiglio e una lavanderia, quindi lo spazio non manca. Questa casa lussuosamente arredata e confortevole è una vera opportunità per chi cerca qualità, privacy, lusso e pace, e poiché si trova in una delle migliori zone turistiche una destinazione vicina alla spiaggia è una vera opportunità di investimento a fini turistici. ID CODE: 1006-162

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 617165  
Agency ref id: 1006-162