

Lovrečica, okolica! Stan u prizemlju 500 m do mora!, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lovrečica, okolica! Stan u prizemlju 500 m do mora!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 59 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 269,550.00 €
Pubblicato: 14.06.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Lovrečica

Poštanski broj: 52470



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Umago, Lovrečica, dintorni! Questo eccezionale appartamento in costruzione si trova a soli 500 metri dal mare! L'appartamento si trova al piano terra di un moderno edificio nuovo con 12 appartamenti. La superficie totale dell'appartamento è di 59 m2. È composto da un soggiorno con cucina aperta e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e un corridoio. Dal soggiorno si accede al giardino paesaggistico. L'appartamento ha un ripostiglio e un posto auto nel garage. La particolarità di questo appartamento è la possibilità di utilizzare una piscina riscaldata in comune di 6 x 12 m, che sarà situata di fronte all'edificio. L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità con riscaldamento a pavimento su una pompa di calore e raffreddamento su condizionatori d'aria, il tutto con possibilità di controllo remoto. La carpenteria sarà in PVC con vetro a tre strati, zanzariere e tapparelle elettriche. I pavimenti saranno in ceramica e la pietra di granito sarà posizionata sui corridoi e sulle terrazze dell'edificio. Il prezzo dell'appartamento include l'IVA e si riferisce alla fase chiavi in mano, che include una proprietà completamente finita senza mobili. Il completamento previsto della costruzione è la fine dell'estate 2024. Grazie alla sua posizione e al suo contenuto, l'appartamento è un'eccellente scelta per l'uso a fini turistici o per le vacanze. Belle spiagge e negozi, ristoranti e bar sono a soli 10 minuti a piedi, mentre il centro di Umago con tutti gli altri servizi necessari è a 5 minuti di auto. ID CODE: 1027-958

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617171
interno:

Agency ref id: 1027-958

Telefono di contatto: +38552210824