

Lovrečica, okolica! Stan sa 3 spavaće sobe na samo 500 m do mora!, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lovrečica, okolica! Stan sa 3 spavaće sobe na samo 500 m do mora!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 82 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 369,225.00 €
Pubblicato: 14.06.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag

Zona della città: Lovrečica
Poštanski broj: 52470



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Umago, San Lorenzo, dintorni! Questo eccezionale appartamento in costruzione si trova a soli 500 metri dal mare! L'appartamento si trova al piano terra di un moderno edificio di nuova costruzione con 12 appartamenti. La superficie totale dell'appartamento è di 82 m². Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 3 camere da letto, un bagno, un WC per gli ospiti e un corridoio. Dal soggiorno c'è una terrazza coperta da cui si accede al giardino paesaggistico. L'appartamento dispone di un ripostiglio e di un posto auto in garage. La particolarità di questo appartamento è la possibilità di utilizzare una piscina riscaldata in comune di 6 x 12 m, che sarà situata di fronte all'edificio. L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità con riscaldamento a pavimento con pompa di calore e raffreddamento con condizionatori, il tutto con possibilità di controllo remoto. La carpenteria sarà in PVC con vetro a tre strati, zanzariere e tapparelle elettriche. I pavimenti saranno in ceramica, mentre nei corridoi e sui terrazzi dell'edificio sarà posta pietra granitica. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA, e si riferisce alla fase chiavi in mano, che comprende un immobile completamente rifinito senza mobili. Il completamento previsto della costruzione è la fine dell'estate 2024. Per la sua posizione e per il suo contenuto, l'appartamento è un'ottima scelta per essere utilizzato per scopi turistici o per le vacanze. Belle spiagge e negozi, ristoranti e caffè sono a soli 10 minuti a piedi, mentre il centro di Umago con tutti gli altri servizi necessari è facilmente raggiungibile in 5 minuti di auto. ID CODE: 1027-957

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 617172
Agency ref id: 1027-957
Telefono di contatto: +38552210824