

## Fenomenalna vila u blizini Rovinja, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Fenomenalna vila u blizini Rovinja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 230 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 518 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 14.06.2024

#### Stato

Built: 2021

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Rovigno, dintorni Siamo vendendo una fantastica villa moderna con piscina nei dintorni di Rovigno. Questa villa veramente speciale si trova in una zona più tranquilla, circondata dalla natura, a pochi chilometri da Rovigno. La villa stessa è situata su un terreno di 748m2. Il terreno spazioso presenta una bellissima piscina con area prendisole e una cucina estiva. C'è anche un grazioso piccolo appezzamento di terra che può essere utilizzato come giardino. All'interno della casa, disposta su due piani, troverete un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un ampio bagno, una stanza speciale con WC per disabili al piano terra. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto, un bagno e un soggiorno che si apre su una terrazza con vista sulla piscina sottostante. La villa è dotata di abbondanti finestre e luce naturale. Questa villa rappresenta un'opportunità fenomenale grazie alla sua posizione e al design, offrendo un luogo perfetto per vivere, per le vacanze o per il turismo. È ideale per chi cerca un ambiente tranquillo vicino alla natura, pur rimanendo vicino a tutte le comodità che Rovigno offre. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di diventare proprietari di questa splendida proprietà! ID CODE: 1019-74

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617173  
interno:  
Agency ref id: 1019-74  
Telefono di contatto: +38552210824