

## Prodaje se građevinsko zemljište u Kuftićima, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Estate Istra  
Nome: Estate  
Cognome: Istra  
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Šijanska, 1/D  
Mobile: 00385914976328  
Phone: 00385912219218  
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTR.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
**NEKRETNIN**U. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Prodaje se građevinsko zemljište u Kuftićima  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 993 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 72,000.00 €  
Pubblicato: 12.07.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Orbanići  
Poštanski broj: 52206

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

L'accesso con veicoli: Auto

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Terreno edificabile in vendita a Kuftići, comune di Marčana, Istria Terreno edificabile di forma regolare con infrastrutture al terreno L'immobile è in ordine 1/1, non presenta ingombri ed è dotato di strada di accesso fissa. Il terreno si trova a 9 km dal mare e da un luogo più grande dove si trovano negozi, ristoranti e altre strutture necessarie per la vita, e 20 km dal centro di Pola, così come dall'aeroporto. Kuftići è una località del comune di Marčana che può vantarsi di avere la zona costiera meno urbanizzata dell'Istria, il che la rende ideale per la vita e una vacanza estiva piena di contenuti, lontano dal caos estivo. Se ti piace la pace nella natura quasi incontaminata e non lontano da strutture importanti, chiamaci.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617279

interno:

Agency ref id: 566

Telefono di contatto: +385 91 178 0844