

## GORSKI KOTAR, FUŽINE - Kvalitetna kuća u prirodi!, Fužine, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	GORSKI KOTAR, FUŽINE - Kvalitetna kuća u prirodi!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	483 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	200,000.00 €
Pubblicato:	26.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Fužine
Zona della città:	Benkovac Fužinski
Poštanski broj:	51322



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: GORSKI KOTAR, FUŽINE - Casa di qualità nella natura! In vendita offriamo una casa di qualità in alto design ROH BAU in una posizione tranquilla con vista sul bosco! Il terreno su cui si trova la casa è in pendenza e offre una superficie di 483 mq. La casa si estende su tre piani ed offre una superficie netta di 200 mq. Nella parte terra, cioè al piano primo, essendo il terreno in degrado, è presente una zona open space destinata a cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al terrazzo. Le scale conducono al piano superiore dove si trovano 3 camere da letto, un bagno e uno spazio che può essere uno spazio di lavoro, ulteriore stanza o simili a seconda delle preferenze dei futuri proprietari. Al piano interrato o al piano terra data la pendenza del terreno con ingresso indipendente, si trova uno spazio

destinato a taverna oltre a due ulteriori locali (wc e ripostiglio). La casa è stata realizzata con materiali di pregio e ottima coibentazione. L'acqua si trova sul campo, è necessario fare richiesta per un'ora e allaccio, mentre la luce si trova a pochi metri dalla casa. Per tutte le altre informazioni e per l'organizzazione dell'incontro non esitate a contattarci. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

[//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31186

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      617291  
interno:  
Agency ref id:              31186  
Telefono di contatto:        +385 95 388 1059