

Istra Boljun kamena starina sa senzacionalnim pogledom!, Lupoglav, Famiglia



Info venditore

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Cognome:	Real Estate
Nome della ditta:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
CAP:	51410
Indirizzo:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Riguardo a noi:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra Boljun kamena starina sa senzacionalnim pogledom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Prezzo:	150,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

Stato

Built:	1900
Ultimo rinnovo:	2000

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Lupoglav
Zona della città:	Boljun
Poštanski broj:	52426



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra Boljun okolica kamena starina velikog potencijala! U malom autohtonom istarskom selu odlične mikrolokacije smjestila se ova kamena starina koja nas je oduševila svojim posebnim šarmom već pri prvom susretu! Ove dvije kamene ljepotice (glavna kuća i gospodarska zgrada) smjestile su se na brežuljku sa kojeg se pruža senzacionalan pogled na Učku i okolne brežuljke. Stambena površina nekretnina sveukupno doseže 300 m², a teren okolo sveukupno iznosi 1000 m² iako je cca 300 m² u sklopu samih kuća dok se preostali dio nalazi u neposrednoj blizini sa isto tako senzacionalnim pogledom. Dvorište kuće vrlo je intimno budući je zaklonjeno kamenim zidovima i ima prelijepi portun koji ga skriva od pogleda slučajnih prolaznika ovog malog sela vedrih i simpatičnih susjeda. Ove kamene starine priključene su na komunalnu infrastrukturu. Kuće zahtjevaju kompletnu adaptaciju što se tiče krova i unutrašnjosti. Zbog svoje mikrolokacije,

senzazionalnog pogleda i posebnog šarma koju ova nekretnina posjeduje svakako ima našu najtopliju preporuku za sve zaljubljenike u ovaj čaroban dio Istre! Pain 17 km Labin 30 km Opatija 33 km ID KOD AGENCIJE: 779

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617312

interno:

Agency ref id: 779