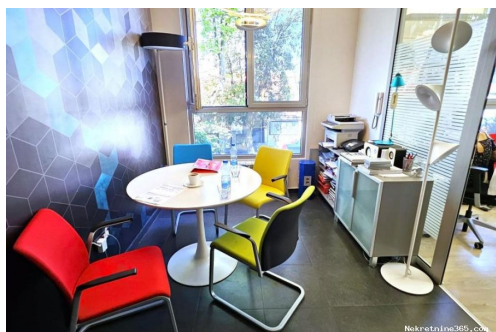


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1751, Zvezdara, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: City Pro
Email: office@citypro.rs
Nome: City
Cognome: Pro
Nome della ditta: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11030
Indirizzo: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Riguardo a noi: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1751
Proprietà per: Affitto
Square Feet: 145.00 m²
Numero di piani: 2
Prezzo: 2,500.00 €
Ascensore: si
Montacarichi: si
Pubblicato: 15.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In ottima forma

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Zvezdara

Adresa: Marka Oreškovića
Poštanski broj: 11050

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Aria condizionata

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m2, PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 617327
Agency ref id: 1751