

## Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra, Sveti Lovreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	327 m <sup>2</sup>
Lot Size:	91 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	15.06.2024

## Stato

Ultimo rinnovo: 2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Lovreč
Zona della città:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova kuća koja može predstavljati odličnu priliku na mirnoj lokaciji u unutrašnjosti Istre a opet blizu mora i poznatih turističkih destinacija. Kuća ima tri etaže s bazenom površine 327,30 m<sup>2</sup>. Prostrane i funkcionalne etaže, pružaju mogućnost rekonstrukcije u tri odvojene stambene jedinice što može biti odlična kombinacija za najam i život. Na okućnici imamo i bazen za opuštanje u toplim danima. Prostrano dvorište s mogućnošću parkiranja više vozila i razvijanja dodatnih sadržaja poput roštilja, igrališta ili vrtne kućice. Odlična lokacija i

definitivno nekretnina s potencijalom. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1907

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617366

interno:

Agency ref id: 1907

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313