

Roh bau villa u okolici Pule, Istra, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Roh bau villa u okolici Pule, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	269 m ²
Lot Size:	450 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	589,000.00 €
Pubblicato:	15.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo kuću u izgradnji u okolici Pule koja je trenutno u roh bau izvedbi. Izgradnja je na parceli površine 450 m², a radi se o modernom objektu sa dvije stambene jedinice tlocrtno površine 163,43 m². Za objekat su već naručeni i plaćeni radovi izrade krova i hidroizolacije te izrada fasade. Unutar objekta su pregradni zidovi, postavljena struja i voda. U cijeni je školjka bazena sa svom pratećom aparaturom izuzev postave keramike. Objekat je građen po najvišim standardima te su korišteni samo najbolji materijali. Kod stolarije radi se o troslojnom staklu, električni podizači roleta, unutar objekta spuštene stropovi sa svjetlosnim efektima. U cijeni su i ogradni zidovi , ali bez uređenja okoliša. U dogovoru sa vlasnikom moguće je kupiti objekt i po sistemu "ključ u ruke", odnosno u fazi potpune dovršenosti, te u tom slučaju cijena objekta iznosi 750.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 472

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617371
interno:
Agency ref id: 472