

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na top poziciji, zadnje u zoni gradnje, Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na top poziciji, zadnje u zoni gradnje |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile  |
| Square Feet:     | 1152 m <sup>2</sup>  |
| Prezzo:          | 109,440.00 €   |
| Pubblicato:      | 30.07.2024   |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Svetvinčenat      |
| Zona della città: | Svetvinčenat      |
| Poštanski broj:   | 52342             |



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETVINČENAT - Terreno edificabile in posizione privilegiata, l'ultimo in zona edificabile La città rinascimentale di Sanvincenti è uno dei gioielli dell'Istria con una ricca offerta turistica e numerosi eventi che si svolgono negli spazi storici straordinariamente attraenti di questa città. Il simbolo del luogo stesso e una delle fortezze più importanti dell'esercito veneziano di allora in Istria è la piazza rinascimentale di Placa con il castello Morosini-Grimani. Questa città speciale ha una ricca tradizione, programmi interessanti e diversificati, i più importanti dei quali sono il Festival medievale, il Festival del formaggio e il Festival della danza e del teatro non verbale, che attirano ogni anno numerosi visitatori. Questo meraviglioso terreno edificabile di 1.152 m<sup>2</sup> si trova vicino a Svetvinčent. Il terreno si trova per ultimo nella zona di costruzione, garantendo sufficiente privacy e tranquillità. Il terreno ha forma regolare, è pianeggiante. Ha la propria strada di accesso e l'elettricità e l'acqua si trovano a 50 metri dal terreno. C'è la possibilità di acquistare ulteriore area. Se vuoi fuggire dalla folla della città, questa terra è l'ideale per questo! Opportunità! Gentili clienti, la commissione

d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31179

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617601

interno:

Agency ref id: 31179