

## Vila Kaštela, Kaštela, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Vila Kaštela
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	264 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1123 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,150,000.00 €
Pubblicato:	18.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019
Ultimo rinnovo:	2019

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Kaštela  
Zona della città: Kaštel Sućurac  
Poštanski broj: 21213



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa moderna Intervendiamo nella vendita di una bellissima villa con piscina nella zona di Kaštela. La villa è composta da 264,45 m<sup>2</sup> di superficie abitabile totale e si estende su un terreno di 1123 m<sup>2</sup>. Nel prezzo della villa è compreso il terreno antistante, che garantisce una vista libera sul mare e sulle isole vicine. La villa è composta da 2 piani. Al piano terra si trova un ampio open space in cui si uniscono soggiorno, cucina e sala da pranzo. Inoltre bagno, ripostiglio e una camera da letto. Una scala interna conduce al piano superiore dove si trovano 3 ampie stanze. Ogni camera ha un bagno separato. Due delle tre camere hanno accesso ad un balcone coperto comune. Subito dopo l'uscita di casa c'è una terrazza con tavolo e sedie. Nel cortile c'è la piscina e un'ampia zona verde con barbecue e zona relax. Sul lato sinistro c'è uno spazio destinato a parcheggio per 4-5 auto. Questa proprietà eccezionale è un'opportunità ideale per un investimento sotto forma di affitto turistico o di casa per vivere e trascorrere le vacanze. Una vista libera sul mare, la vicinanza all'aeroporto di Spalato, la vicinanza a tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni sono solo alcuni dei vantaggi che rendono questa villa un'opportunità di cui dovete approfittare. ID CODE: ST2700

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 617625  
Agency ref id: ST2700