

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, 1000 m2, Pula, Terreno**Info venditore**

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, 1000 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1000 m ²
Prezzo:	192,000.00 €
Pubblicato:	18.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, 1000 m2** Prodaje se građevinsko zemljište u Štinjanu, 1,5 km od mora, površine 1000 m2. Zemljište ima pristup s asfaltirane ceste, te je sva infrastruktura u blizini. Na parceli se nalazi vlastiti izvor vode (bušotina) na dubini od 35 m s ugrađenom ručnom pumpom. Mogućnost gradnje: Obiteljska kuća: Zaštićena od ceste, južna orijentacija, veliki vrt s bazenom i ljetnom kuhinjom. Stambena zgrada: Četiri odvojene stambene jedinice. Komercijalno/stambeno: Komercijalni prostor s parkiralištem u prizemlju, dva duplex apartmana. Koeficijent izgradnje: 285 m2 + 20 % površine zemljišta = 490 m2 Maksimalna visina zgrade: 10 m Maksimalni broj nadzemnih etaža: 3 Parcela je u blizini svih potrebnih sadržaja, u neposrednoj blizini mora i nedaleko od centra Pule. Vlasništvo je uredno. Cijena: 192.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5716

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617763

interno:

Agency ref id: 5716