

## PRILIKA, Kuća na 300 m od mora sa 2 apartmana!., Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić

Nome: Zvezdana

Cognome: P.Štifanić

Nome della ditta: LOVE ISTRRA

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: loveistra123@gmail.com

aggiuntiva:

Website: <https://www.loveistra.com>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

CAP: 52440

Indirizzo: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia.

Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione delle case, manutenzione delle

case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica  
Radolović  
Titolo abbreviato: Istra plus  
Sede: Istarskog razvoda 19,  
524400 Porec  
OIB: 94749460172  
IBAN e banca:  
2360000-1102114321  
;Zagrebacka banka d.d.,  
SWIFT: ZABAHR2X ; IBAN:  
HR6223600001102114321  
Telefono: +385 91 521 8871  
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Titolo abbreviato: Love istra  
Sede: Brionska 10, 524400  
Porec

PDV ID No: HR48544811810,

IBAN e banca: IBAN

HR3523800061110000410,

SWIFT/BIC code: ISKBHR2X

Telefono: +385 91 484 4544

E-mail: info@loveistra.com

Reg No.:

43/2016 i 323/2009

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRILIKA, Kuća na 300 m od mora sa 2 apartmana!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	18.06.2024

### Stato

Condizione: Da rinnovare



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na ekskluzivnoj lokaciji u Poreču, prodaje se ova obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. Stambene površine 240m<sup>2</sup> i zemljište od 690m<sup>2</sup>. U prizemlju nalazimo garažu, vanjsko parkirno mjesto, te apartman sa natkrivenim vlastitim ulazom: kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe te kupatilo i terasa. Vanjskim se stubištem dolazi do gornjega apartmana kojeg čine 2 spavaće sobe, dva kupatila te veliki dnevni boravak i kuhinja sa terasom. Sa kata proteže se pogled na more. Tavan je također dodatan prostor koji se može na više načina iskoristiti. Kuća posjeduje građevinsku dozvolu koja je istekla, ali ima plaćeni komunalni doprinos i gotov projekt za vilu sa bazenom !Ova je nekretnina prava rijetkost .

Cijena:600.000€

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617786

interno:

Agency ref id: 947