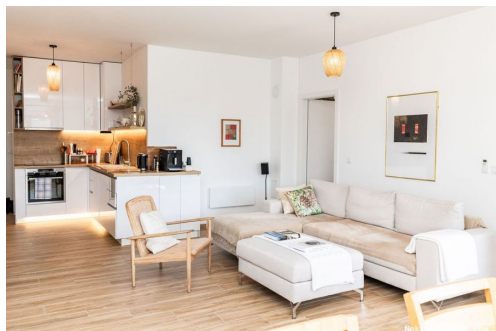


## Opremljen novi stan uz more, Šibenik - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: jablan  
Nome: jablan

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Opremljen novi stan uz more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 97.95 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Superficie terrazzi: 14.89 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 395,000.00 €  
Cantina: si  
Pubblicato: 18.06.2024

#### Orientation

Orientamento: Sud

#### Stato

Nuova costruzione: no  
Built: 2022  
Condizione: Tendevo

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Šibenik - Okolica  
Zona della città: Brodarica  
Quarto: Podsolarско  
Adresa: Podsolarско 136  
Poštanski broj: 22000

#### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Video citofono, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Liquefazione, Rete IT  
L'accesso con veicoli: Auto, Camion, Furgone  
Ascensore: no  
Montacarichi: no  
Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si  
Tipo di riscaldamento: Elettrico, Aria condizionata



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se moderan i potpuno opremljen, južno orjentiran stan na predivnoj i mirnoj lokaciji u Podsolarskom, u blizini svih neophodnih sadržaja, kao i u neposrednoj blizini mora. Stan je u kvalitetno izgrađenoj zgradi, opremljenoj prema zadanim standardima kvalitete, a zgrada se nalazi u mirnom uređenom kvartu koji se uredno održava. Sam stan se sastoji od ulaznog dijela, "open space" prostora kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, tri sobe od kojih se jedna koristi kao uredski prostor, jedna kao garderoba i gostinjska soba, te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te dodatnom kupaonica, ostave u stanu i velike terase sa otvorenim pogledom na more. U prizemlju zgrade se nalazi spremnik, te jedno garažno parkirno mjesto koja pripada stanu. Cijeli stan je opremljen kvalitetnim namještajem i svim potrebnim vrhunskim uređajima, a što sve ostaje u stanu. Stan je idealan za svakodnevni život ili za poslovnu namjenu. Svi vlasnički dokumenti su uredni, bez tereta trećih osoba.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 617827  
Telefono di contatto: +385 (98) 222-414